

Technische Projektleitung.

FIDIC Ingenieur Experte. Bauwesen Verträge für Off Shore Windparks. Das FIDIC Yellow Book ist für die Planung und den Bau von Großprojekten konzipiert und begründet sich im angelsächsischen Rechtssystem.

- Klärung der vertraglichen Anspruchsgrundlage von Nachträgen hinsichtlich vertraglicher, zeitlicher und monetärer Konsequenzen.
- Erstellen der Dokumentation für Pre-Lay Survey (PLS), Burial Assesment Study (BAS) und As-Built Surveys inklusive aller erforderlichen Updates

Referenz: Baltic 2 Offshore Windpark: EnbW
Euro 900 Mio.80 Windkraftanlagen
Leistung 288 MW



- Kabel Technologieentwicklung.
z.B. Kabelschutzsystem für 400 mm² Kabel, CPS = 23.7m
 - Überwachung von Qualitäts- und Funktionstests.
- Terminplanung**
Vertrags- und Terminstellung. Ablauf - Kritischer Weg Analyse.
- MS Projektmanagement Soll/Ist-Vergleiche,

Claims und Nachtragsmanagement

- mögliche zusätzliche Ansprüche gegenüber dem Kunden oder einem Nachunternehmer durchzusetzen und/oder
- potenzielle Ansprüche des Kunden oder anderer Vertragspartner zu verhindern bzw. abzuwehren.
- Analyse von Verzugs-/Beschleunigungs-Maßnahmen und -kosten, Terminerstellung Soll/Ist-Vergleiche.
- Vorbereitung und Durchsetzung von Ansprüchen auf Mehrkosten; Fristenkontrolle.

Cpcm Kunden. **Investor / GU Contractor**

EnBW Erneuerbare Energien GmbH
Siemens AG Energy
TenneT Offshore Windenergie
Windenergie EnerSys GmbH
HOCHTIEF Construction AG
Alstrom GmbH. Voith
ADtranz, Bombadier
München Kraftwerkanlage
Porr AG. Roland Berger GmbH
Balfour Beatty GmbH

Voraussetzung für unsere erfolgreiche Entwicklung ist unsere hohe fachliche Qualifikation mit umfassenden Erfahrungen.



Andrew L. Carr
B.Sc.QS, M.R.I.C.S., ACInstCES,
I.C.L. Geschäftsführer.
Projektsteuerung für
Offshore-Umspannwerken
Netzentwicklungsplan, Tiefbau
Verkabelung und Anlagebau im
Sinn der kaufmännischen und

Technische Überwachung. Projektsteuerung und Projektleiter für Planung und Objektleitung Netzanschlüsse, Turbine und Konverter Plattform, Kabelbahnen
Die Risiken werden nach ökonomischen, technischen sowie sicherheitstechnischen und umweltrelevanten Gesichtspunkten gegliedert und dargestellt.

- **Projektmanagement handbuch und Spezifikation.**
- **Netzanschlussregel. BSH Konformität**
- **Leittechnik neusten technologie 66Kv Aluminium verkabelung.**
- **Netzanbindungsverpflichtung gemäß § 17 Abs 2a Energiewirtschaftsgesetz (EnWG), Netzbindungszusage usw.**
- **EU Regelung.**
- **Multicontracting, Prymian, Vessels, u.a.**

180716 Offshore-Umspannwerk Windpark Flyer.docx



Ingenieurbüro

Offshore-Umspannwerke & Windparks

Technische Projektsteuerung

Due Diligence
Vertragsmanagement.
FIDIC und VOB Experte.
Gutachten Unterwassertauchen
Capex und Opex Optimierung
Vergabe HOAI 1 - 9
LV Erstellung
Technische Projektleitung
Claims Management
und Seminare

Chartered Institution of
CIVIL ENGINEERING
SURVEYORS



www.cpcmanagement.de

Prinzregentenstr. 7 10717 Berlin
Tel +49 (0) 30 214 75 106 / 107
Mob +49 (0) 177 56 36 708
info@cpcmanagement.de

Amtsgericht Charlottenburg HRB 120937 B

Projektsteuerung AHO

Vollständige geschäftliche Verantwortung für Projekte vom Anlauf durch alle Phasen bis zur Abnahme mit Einhaltung von Kostengrenzen, Leistungsgrad und **Terminen**.

Zusammenstellung des professionellen Teams. Aufzeichnung von Verpflichtungen und entstandenen **Kosten** sowie der erforderlichen Änderung.

• Kaufmännische Due Diligence

Lösungen für komplexe Planungsaufgaben. Wir sorgen für die wirtschaftliche Realisierung Ihrer zukunftsorientierten Investitions- und Bauvorhaben. Wir werden für Sie in **sehr kurzer Zeit die Kapitalrentabilität erhöhen**.

• **Unabhängiges Bankgutachten**. Report der finanzwirtschaftlichen Situation, des Kosten- und Terminplans.

DD analysiert den Markt und insbesondere die Wertschöpfungskette des Geschäftsmodells. Das Ergebnis der Untersuchung fließt dann in den Businessplan des Käufers.

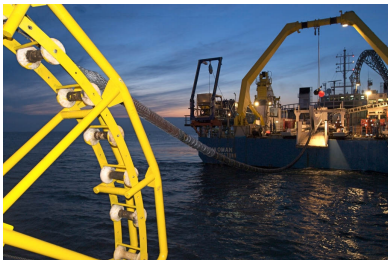
Unsere Mitgliedschaften:

cpcm ist ein

• **unabhängiger Gutachter**; registriert unter IHK Gewerbeertrag 711291. Büro für **Technisch-wirtschaftliche Beratung** und **Sachverständiger** in Bauprüfungen

• **Mitglied des „Royal Institute of Chartered Surveyors“ (MRICS)**, Experten für Immobilien und erneubaren Energien. • **AC Inst Civils Eng S**

Referenz: cpcm Projektsteuerung **Netzanbindung** von Offshore Windparks Nordsee



Capex und Opex optimierung

- Angebot Erstellung und kosten Kontrolle
 - Projekt aufschlüsselung nach Gewerk
- Referenz: EnBW He Dreht** 800MW. Off shore Windpark, Nordsee



*“**commitment, commercial awareness and technical know how has also enabled EnBW to successfully achieve this major contract.**”*

Kommerzielle Koordination mit Ingenieuren für Verkabelung, Turbinen, Transformerstation und Schiffslogistik. Mehrfachverträge via Lieferketten Kontakte. Optimierung von OPEX. Erfolgreiche **Reduzierung der Ausschreibungsangebote von mehreren Hundert Millionen Euro durch neue Technologien und Value Engineering**. Dies ermöglichte EnBW den **Ausschreibungsgewinn des Vertrages für den größten Offshore Windpark in Europa am 06.04.2017**



Referenz: Borwin 3
Siemens Director:
*“**extensive technical experience enabled Siemens to solve specific issues in the project**”*

Vertragsexperte

- VOB, HOAI, ICE GU- und Werkverträge abschließen, Gewährleistung, Gegenforderung, Bürgschaften, Versicherungen, Sicherheitseinbehalte, Schadenersatzforderung.
- Capex Bewertung vom Neubau Windpark Investitionen
- Risikoidentifikation/-analyse Bewertung der Ergebnisse und Ermittlung des Ertragswertes folgt Projektoptimierung.

Vergabe, Leistung Verzeichnisse (LV) Erstellung, QA und Sicherheit

Ausschreibungserstellung. Yield Bewertung und Risikomanagement Simulation.

- Qualitätskontrolle, Behebung von fehlerhaften Konstruktionsangaben; Beseitigung von Ablaufstörungen bis zur endgültigen Übernahme
- **Umweltschutz-Dienste:** Energieausweis,
- **SiGeKo**, Sicherheitsfachkraft, SAB, Berlin. Sachkunde §34a
- Verbesserungsvorschläge, Kontrolle von Bauausführung, usw.

TenneT. Netzanschlüsse Offshore-Windparks
Empfehlungsschreiben „Besonders hervorzuheben ist die fristgerechte Erledigung der geforderten Aufgaben. Wir sind mit der Qualität der ergebnisorientierten Arbeit im Projekt außerordentlich zufrieden.“

Umspannplattform BorWin2



Gutachten Sachverständiger Inspektion, Verkabelung, Fundament und Meeresboden sedimentverteilung. Vermessungen, **Tauchen Unterwasser** fotografie. Baumängel- und Schadenanalyse Auch mit ROV (Remote Operated Vehicles)

Referenz: RWE NPower Hoyle Offshore Windpark

